

Stille Wille Nieuwsbrief – Augustus 2026

Tijd om aan de slag te gaan?

Hoe zomers wil je het hebben? We beleven een ongekend warme zomer met uitzonderlijk weinig neerslag (alleen vandaag even niet). Dat is terug te zien in de natuur: veel bomen hebben het zwaar, en sommige zullen het helaas niet redden en moeten worden gerooid.

Zoals de natuur op zoek is naar nieuwe brandstof in de vorm van water, ben ook ik na een jaar werkzaam te zijn op De Stille Wille op zoek naar nieuwe brandstof. Ik wil samen met jullie nieuwe energie aanboren en heb mij voor langere tijd gecommitteerd aan SWB.

Ook bestuurlijk is dit een goed moment om vooruit te kijken. SWW heeft inmiddels enkele maanden een voltallig en divers nieuw bestuur. Vanuit mijn eigen bestuurlijke ervaring weet ik hoe belangrijk het is om een bestuur de tijd te geven om als team te groeien, prioriteiten te bepalen en vervolgens zorgvuldige keuzes te maken.

Tegelijkertijd hoop ik dat we gebeurtenissen uit het verleden op korte termijn een passende plaats kunnen geven. De toekomst van De Stille Wille is te waardevol om door het verleden te laten bepalen. Laten we daarom met vertrouwen, respect en gezamenlijke inzet verder bouwen aan een sterke gemeenschap en een mooier landgoed.

Zomerfeest

Zaterdag is alweer het jaarlijkse zomerfeest. Hopelijk is het stralend weer en wordt het wederom een daverend succes. Aan de goede voorbereiding onder leiding van Ans van der Staak kan het niet liggen, chapeau! Houdt er rekening mee dat tijdens de opbouw van de tent en andere werkzaamheden een gedeelte van het zwembad niet beschikbaar is. Hopelijk tot zaterdag!



Mensen van De Stille Wille: Wie kent hem niet!

Als iemand een plaats verdient in de galerij van Koos van Kampen, dan is het wel Wilfred van der Aa. Kent u Wilfred niet? Wees gerust: hoogstwaarschijnlijk kent Wilfred u wel. Zoals teams vaak beschikken over een supersub, beschikt de Stille Wille over een supervrijwilliger. Bent u nieuwsgierig geworden en wilt u Wilfred beter leren kennen? Lees dan [hier](#) zijn verhaal.

Wilfred en alle anderen vrijwilligers dank je wel voor jullie inzet om van dit mooie plekje iets bijzonders te willen maken.

Het GBV

Met enige regelmaat ontvangt SWB meldingen over ongewenst gedrag van medebewoners en over het niet naleven van de afspraken die wij met elkaar hebben gemaakt. Deze meldingen gaan onder meer over verkeersgedrag, zoals snelheid en bumperkleven bij de slagboom; huisdieren, zoals loslopende honden en katten; terreinregels, zoals het rooien van bomen, parkeren in bermen en het zichtbaar plaatsen van aanhangwagens, caravans en campers; en overlast, zoals roken of drinken bij het zwembad, achtergelaten peuken en geluidsoverlast. Wij verzoeken alle bewoners om de geldende **afspraken** nogmaals goed door te nemen en daarnaar te handelen. En heb je die even niet paraat gebruik dan je Gezonde Boeren Verstand en houd rekening met uw medebewoners.

Extra maatregelen i.v.m. de extreme droogte!

Op donderdag 13 augustus heeft u een e-mail ontvangen over de beperkingen die gelden vanwege de extreme droogte. Wij hebben gemeend met extra aanvullende maatregelen (soort van noodverordening) te komen om het potentiële brandgevaar te beteugelen.

De First Responders werken aan nog meer aanvullende maatregelen die aansluiten op de veranderende weersomstandigheden en het huidige calamiteitenplan. De verdere uitwerking volgt, maar wij informeren u alvast over de volgende onderdelen:

- Mogelijk extra uitgang(en) om bij nood sneller en veiliger te kunnen vertrekken;
- Een centraal waarschuwingssysteem via WhatsApp voor snelle berichtgeving.

Meterstand water doorgeven

U gaat binnen enkele dagen een verzoek van AD-Vi VVE Beheer ontvangen om uw meterstand van het water door te geven. Dit is het eerste jaar dat ook de opname via AD-Vi gaat. Wanneer u binnen de gestelde termijn uw waterstand niet heeft doorgegeven zal er een schatting worden gemaakt. De eindafrekening wordt opgemaakt over uw opgave of schatting en deze ontvangt u in september.



Drinkwater

Wij laten het drinkwater twee keer per jaar door een extern bedrijf onderzoeken op legionella en andere kwaliteitseisen. Binnenkort is het weer zover en worden monsters genomen bij een zestal bewoners. Eventuele afwijkingen worden teruggekoppeld aan de betreffende bewoners. Volg de adviezen in het Verblijfs- en gebruiksreglement op, zodat de kwaliteit van het drinkwater behouden blijft.

Weer terug van vakantie: laat alle kranen voor langere tijd goed doorlopen!

Onderzoek naar beschermde diersoorten op de Stille Wille

Tot en met medio oktober 2026 voert Eco Veldwerk in opdracht van gemeente Oirschot een veldwerkonderzoek uit voor het Soortenmanagementplan (SMP). Hierbij wordt gekeken naar beschermde diersoorten in de bebouwde omgeving, zoals vleermuizen, huismussen, gierzwaluwen en steenmarters. U kunt de veldwerkers daarom regelmatig tegenkomen op Stille Wille, soms overdag maar ook in de avond of 's nachts.

- Augustus tot medio oktober: 's avonds. In deze periode wordt er alleen nog in de avond veldwerk gedaan, tussen 20.00 en 02.00 uur.
- De onderzoekers dragen gekleurde hesjes met het logo van Eco Veldwerk. Zij betreden nooit uw privéterrein.

Centrale inkoop

Wij onderzoeken de mogelijkheden voor gezamenlijke inkoop, zodat bewoners gezamenlijk voordeel kunnen behalen. Eerder kwam het verzoek binnen om het vegen van schoorstenen centraal te organiseren naar aanleiding van de brandpreventiebrochure. Ook zijn er al initiatieven om samen openhaardhout en palletkorrels in te kopen. Mogelijk zijn er meer producten en diensten waarbij gezamenlijke inkoop interessant kan zijn.

Daarom zoekt SWB-vrijwilligers die willen meedenken en meehelpen binnen een centrale inkoopgroep. Denk daarbij aan het vergelijken van offertes, het benaderen van leveranciers en het beoordelen van prijs-kwaliteitverhoudingen. Heeft u ervaring met inkoop of onderhandelen, of vindt u het interessant om hieraan bij te dragen? Meld u dan aan via wil@stillewille.nl.

MIJN SW

Met een account voor 'MIJN SW' ontvangt u belangrijke informatie van SWB, SWW en de commissies, projecten en werkgroepen. Inmiddels hebben 235 bewoners toegang tot deze website; dat betekent dat een grote groep nog geen account heeft aangevraagd. In de bijlage leest u welke stappen nodig zijn om een account aan te vragen. Lukt het aanvragen niet? Neem dan contact op via info@stillewille.nl of bel met het team van SWB.

Werkzaamheden onderhoudsman

Er zijn 6 reacties binnengekomen op de oproep om de taken van Ruud door bewoners zelf op te pakken. Dat is te weinig om een organisatie op te zetten die volledig door vrijwilligers wordt gedragen. In de laatste nieuwsbrief heb ik hiervoor drie mogelijkheden geschetst. Met vier bewoners heb ik inmiddels een positief gesprek gevoerd; zij willen mij op deelgebieden ondersteunen. De eerste concrete stap is het ontmantelen van de speeltuin.

Speciale dank gaat uit naar Tim voor het bijhouden van de waterstand van de vijvers, Hans voor het ledigen van de vuilnisbakken en Ruud voor het watergeven. Mocht u alsnog willen helpen met een concrete taak of op een deelgebied ondersteuning willen bieden, dan hoor ik dat graag. U kunt contact met mij opnemen via wil@stillewille.nl.

Bomenzichtinspecties

In de intro van deze nieuwsbrief is al ingegaan op de actuele toestand van ons bomenbestand. Door droogte, bladverlies en mogelijke veiligheidsrisico's zijn in juli verschillende zichtinspecties uitgevoerd. Tijdens deze inspecties hebben Kees Boele van de commissie Natuurbeheer en Wil meerdere bomen gemarkeerd. Als een boom op uw perceel in aanmerking kwam voor een stip met rooiadvies, is dit inmiddels per e-mail met u gedeeld.

Wij verzoeken u uw perceel tijdig en zorgvuldig te inspecteren. Wacht hier niet te lang mee, omdat sommige bomen hun blad nu al laten vallen en een betrouwbare beoordeling daardoor lastiger wordt. Vraag indien nodig tijdig een kapvergunning aan, ook voor dode bomen; dit kan via **'MIJN SW'**

SWW-bestuur: 'update augustus 2026'

Er is een bestuur update beschikbaar op de website van Stille Wille, onder het kopje 'Bewonersvereniging/actueel' nadat u bent ingelogd in 'MIJN SW'.

In deze update informeren wij u over de uitslag van de stemming, de enquête over de aanstelling van het bestuur, de financiële controle over de afgelopen vijf jaar en de geconstateerde tekorten. Daarnaast lichten wij toe waar wij als bestuur voor staan. Inmiddels zitten wij zelf de bewonersraad voor en zetten wij ons actief in om de inspraak van bewoners op het beleid en de gang van zaken binnen SW te versterken, zowel op korte als op lange termijn. Het hele verhaal kunt **hier** lezen.

Besluitenlijst bewonersraad 11 juni 2026

Tijdens de laatste bewonersraad van 11 juni 2026 zijn de volgende besluiten genomen. Deze besluiten hadden al eerder met u gecommuniceerd moeten zijn, excuus voor de late berichtgeving.

Besluit: de notulen van vergadering 2026-04 worden goedgekeurd. SWB stuurt het verslag z.s.m. door aan de bewoners. Zie verslag.

Besluit: Wil neemt 'Door de bomen het bos weer zien 2.0' op in de eerstvolgende nieuwsbrief. Eventuele reacties van bewoners worden bekeken en kunnen waar nodig nog tot aanpassingen leiden. Daarna wordt het nieuwe beleidsplan geëffectueerd.

Besluit: Voor nu wordt in de exploitatie-overeenkomst alleen met betrekking tot de begroting de term 'advies' veranderd in 'instemming' (van de bewonersraad). Alle partijen (LSW, SWB, SWW) zullen dit kalenderjaar kritisch de volledige tekst van de overeenkomst bestuderen.

Besluit: Wil en Hans maken hierover (erfpacht 2028) een korte notitie en neemt die op in de volgende nieuwsbrief.

Controle brandblussers zaterdag 19 september.

Bron: Verblijf- en Gebruiksreglement (Onderwerp Veiligheid en Preventie – blz. 6 punt 2.3.1)



“Elke woning dient een goedgekeurde, vorstbestendige brandblusser (minimaal 6 kg) aan de buitenkant van de woning te hebben; hangend op een goed zichtbare plaats, met het juiste keuringsbewijs (controledatum). Jaarlijks wordt door de Exploitatiemaatschappij (SWB) deze keuring geïnitieerd en gecoördineerd.”

De jaarlijkse controle van de brandblussers vindt dit jaar alleen plaats op zaterdag 19 september, op het parkeerterrein bij de receptie. Ook dit jaar is ReF brandpreventie aangesteld voor de controle.

De controle begint om 9.00 uur en aanbieden kan tot 14.00 uur of bij de receptie worden afgegeven voor inspectie. Wie zelf niet kan komen, kan eventueel een buur vragen om de brandblusser mee te nemen. Zorg dat uw SW-nummer op de brandblusser staat

Controleer vooraf of uw brandblusser d.m.v. deze **checklist!**

Hulpdiensten en uw Stille Wille-nummer

Er komen regelmatig verzoeken binnen om de slagboom te openen wanneer er een ambulance onderweg is. Graag stellen wij u gerust: ambulances beschikken over een systeem waarmee de slagboom automatisch opent. Het is daarom niet nodig om hiervoor apart actie te ondernemen. Wel vragen wij u vriendelijk om te controleren of uw Stille Wille-nummer goed en duidelijk zichtbaar is. Zo kunnen hulpdiensten uw locatie snel herkennen wanneer iedere minuut telt.

Receptiegebouw

Op woensdag- en vrijdagmiddag wordt het receptiegebouw bemand door vrijwilligers. Om de continuïteit hiervan te waarborgen, zijn wij op zoek naar enkele bewoners die zich hiervoor met enige regelmaat beschikbaar willen stellen. Wilt u meer weten over de werkzaamheden? Loop dan gerust op een van deze middagen binnen en informeer bij de huidige vrijwilligers. Heeft u interesse, stuur dan een e-mail naar info@stillewille.nl, ter attentie van Moniek.

Projecten update

Sociaal plan

Het sociaal plan is bedoeld om bewoners van de Stille Wille die financiële ondersteuning nodig hebben, gericht te kunnen helpen. Naar aanleiding van het eerste gesprek met een bewoner hebben Hans Smit-Fabian, voorzitter van SWW, en Wil waardevolle informatie ontvangen die wordt gebruikt om het plan verder uit te werken.



Bewoners die hun persoonlijke situatie vertrouwelijk en vrijblijvend willen bespreken, kunnen contact opnemen met Hans en/of Wil om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn. Stuur hiervoor een bericht naar Hans of Wil, zodat zij een gesprek kunnen plannen.

Het buurthuis

Er is op dit moment weinig nieuws te melden over het buurthuis. Dat betekent echter niet dat er niets gebeurt. De projectgroep oriënteert zich momenteel op nieuwe mogelijkheden om een nog leukere, mooiere én haalbare gemeenschappelijke plek op het recreatieterrein te creëren. Dit vraagt wat extra tijd, maar we willen deze tijd graag benutten om tot een mooi en goed realiseerbaar plan te komen.

Natuurbeheer

Binnen de commissie is enige tijd geleden het idee ontstaan om samen met bewoners een 'stratenplan' op te zetten. Hiervoor willen wij twee pilots starten: één in de Kastanje-/Merellaan en één in de Houtduiflaan. In beide straten hebben wij inmiddels een bewoner benaderd die als aanspreekpunt gaat fungeren en met wie wij het plan verder willen uitwerken. De pilots richten zich op de inrichting en het onderhoud van de straat.

Hans Smit-Fabian | Voorzitter Stille Wille Wonen

Wil van Loon | Manager Landgoed De Stille Wille

De Stille Wille Nieuwsbrief is een uitgave van

Stille Wille Brabant B.V. en Stille Wille Wonen

Heeft u een vraag/opmerking?

Mail dan naar: info@stillewille.nl

Sociaal plan: hans@stillewillewonen.nl en wil@stillewille.nl