



Project Energie Zelfvoorzienend

Warm in de winter, koeler in de zomer: is bio-based isoleren iets voor het landgoed?

Op 11 april jl. zat het kantoor van Wil goed vol tijdens de vrije inlooppresentaties over bio-based isoleren. De belangstelling was groot, de vragen waren goed, en dit onderwerp leeft op het landgoed.

We willen prettig wonen, energie besparen en onze woningen voorbereiden op de toekomst. Bio-based isoleren kan daarbij een interessante route zijn.

Verslag van de bijeenkomst

De middag werd afgetrapt door ir. Corné Nuijten van Open Bouw en Ontwerp (<https://openbouwenontwerp.nl/>). Hij liet zien dat isoleren met natuurlijke materialen allesbehalve nieuw is. Huizen worden al eeuwenlang zo geïsoleerd. Bio-based isoleren is daarmee vooral een slimme herontdekking. Niet alleen goed voor het milieu, maar vooral fijn om in te wonen.

Wat de presentatie van Corné sterk maakte, was dat het niet bij theorie bleef. Met warmtelampen liet hij live zien wat isolatiematerialen doen. Daarbij werd helder dat bio-based isolatie niet alleen helpt om warmte in de winter binnen te houden, maar bijdraagt aan een koeler huis in de zomer. Met de zomers van de afgelopen jaren is dat voor veel bewoners een prettig vooruitzicht.

Ook geluid kwam aan bod. Door een speaker te laten klinken door steenwol, piepschuim en houtvezel werd goed hoorbaar hoeveel verschil er zit in geluidsdemping. De verschillen waren groter dan veel mensen verwachtten. En minstens zo belangrijk: we konden de materialen ook zelf zien en voelen. Dat maakt meteen duidelijker waar je het eigenlijk over hebt.

Kalkhennep trok veel aandacht en maakte indruk. Het is een natuurlijk isolatiemateriaal met een aantal eigenschappen die voor Stille Wille interessant is. Het is eenvoudig te verwerken, wordt droog geleverd, reguleert vocht, is niet aantrekkelijk voor ongedierte en is breed toepasbaar, bijvoorbeeld in vloeren en wanden. Ook op het gebied van brandveiligheid en CO₂-opslag zijn er voordelen. Juist vochtregulatie en bestendigheid tegen ongedierte maken het interessant voor veel woningen op het landgoed.

Corné liet ook zien dat isoleren aan de buitenzijde van een woning mogelijk is zonder dat het karakter van de woning verloren hoeft te gaan. Dat is met de uitstraling én de afmetingen van veel woningen op het landgoed goed om te weten. Ook toepassingen in kruipruimtes, bijvoorbeeld met schelpen of andere bio-based materialen, helpen om vochtproblemen te beperken.

Waarom dampopen isoleren zo belangrijk is...

Daarna was het woord aan Thomas Pijnenborgh, algemeen directeur van Groene Bouwmaterialen (groenebouwmaterialen.nl). Hij legde helder uit waarom voor veel woningen op Stille Wille vooral dampopen isoleren belangrijk is.

Onze woningen krijgen te maken met vocht vanbuiten én vanbinnen. Dat vocht moet ook weer weg kunnen. Materialen die "ademen" helpen om vochtproblemen en schimmel te voorkomen en dragen bij aan een gezond binnenklimaat. Dampopen materialen helpen juist om een woning prettig en gezond te houden. Dat is voor Stille Wille geen theoretisch verhaal, maar iets waar veel bewoners dagelijks mee te maken hebben.

Samen inkopen maakt het bereikbaarder

Tijdens de middag werd ook duidelijk dat veel bewoners interesse hebben, maar tegelijk goed kijken naar de kosten. Dat is heel begrijpelijk. Juist daarom wil PEZ onderzoeken of we op Stille Wille gezamenlijk bio-based isolatiemateriaal kunnen inkopen. Als we dat samen doen, kunnen we mogelijk een betere prijs krijgen.

Daarbij vinden we het belangrijk dat dit niet alleen interessant is voor mensen die groot willen verbouwen. Juist ook bewoners die stap voor stap willen kijken wat haalbaar is, moeten kunnen aanhaken. We willen dit zo benaderen dat zo veel mogelijk mensen mee kunnen doen.

Er was veel belangstelling van onze bewoners voor bio-based isoleren. Tegelijk zijn er begrijpelijk ook vragen en zorgen over de investering. Daarom onderzoekt PEZ of gezamenlijke inkoop mogelijk is. Dat kan het financieel aantrekkelijker maken, ook voor bewoners die stap voor stap willen verbeteren. Ook subsidies kunnen helpen. Op de website van groenebouwmaterialen.nl wordt onder meer gewezen op mogelijkheden binnen de ISDE-regeling, al verschilt de toepasbaarheid per situatie.

Heb je interesse om mee te doen?

Laat het ons weten. PEZ wil nu graag peilen hoeveel belangstelling er op het landgoed is voor gezamenlijk bio-based isoleren. Of wil je gewoon op de hoogte blijven van de mogelijkheden? Laat dit dan alvast weten via info@stillewille.nl. Ook als je nog twijfelt of eerst meer wil weten over wat in jouw woning mogelijk is, horen we dat graag. Hoe beter we de belangstelling in beeld hebben, hoe beter we kunnen onderzoeken of gezamenlijke inkoop haalbaar is en wat dit voor bewoners kan opleveren.

Dank aan onze sprekers

We willen Corné Nuijten van Open Bouw en Ontwerp en Thomas Pijnenborgh van Groene Bouwmaterialen hartelijk bedanken voor hun tijd, hun heldere uitleg en hun enthousiasme. Zij lieten op een toegankelijke manier zien dat bio-based isoleren niet alleen een verhaal is over duurzaamheid, maar vooral ook over comfortabeler, gezonder en slimmer wonen.

Tot slot vooruitkijken

Jij een batterij?

Zaterdag 6 juni a.s. is er een voorlichting over niet alleen de thuisbatterij, maar ook een buurtbatterij.

Waar? In de vergaderzaal van het receptiegebouw. Om 10.00 uur gaan we van start.

Wees erbij met al je vragen over hoe we dit gaan aanvliegen.

Gezamenlijke inkoop van houtpellets

Ook dit jaar organiseren we weer een gezamenlijke inkoop van houtpellets vanuit de projectgroep. Via een mail naar de bewonersvereniging, info@stillewillewonen.nl verzamelen we de belangstellenden. Aanvraag mogelijk tot 28 april a.s.

De bestelling is per pallet van 65 zakken van 15 kg. Eersteklas Badger, voor € 339,- welke vooraf geïnd wordt. De pallet wordt aan huis bezorgd.

Principeovereenkomst met Kempen Energie

Tot slot is er een intentie overeenkomst bereikt met Kempen Energie over zelfvoorzienend worden. Dat is belangrijk, want de druk op het energienet neemt verder toe. Ook op het landgoed willen we daarom vooruitdenken en samen kijken hoe we onze energievoorziening slimmer en toekomstbestendiger kunnen organiseren, oftewel de energietransitie verder vorm kunnen geven. Wordt vervolgd...